



V Praze dne 16. listopadu 2024

**Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722,
Praha 9 – Hostavice, ze dne 12. 11. 2024**

Přítomni: Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková, Ján Sabo

Začátek jednání: 19.10 **Konec jednání:** 21:30

- 1) Výbor finalizoval výběrové řízení na výměnu oken ve společných prostorech domu, realizace začne ve vchodě 1 a 3 na jaře 2025.
- 2) Stále není dořešena reklamace oprav v bytové jednotce 324 a s tím související uskladnění věcí ve společných prostorech ve vchodě 5.
- 3) Podepisujeme k 1. 12. 2024 novou pojistnou smlouvu, kde navyšujeme hodnotu domu, což více odpovídá skutečné tržní ceně nemovitosti.
- 4) Po jednání s účetní firmou SBD jsme došli k dohodě a spolupráce bude pokračovat i nadále. Dojde k navýšení měsíční odměny na 20 836 Kč, rozúčtování tepla již nebude součástí tohoto poplatku. Cena odpovídá situaci na trhu.
- 5) Blíží se zimní sezóna, případní zájemci o úklid sněhu se mohou přihlásit výboru.

Zapsala: Alena Zajíčková