



V Praze dne 21. října 2024

**Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722,  
Praha 9 – Hostavice, ze dne 15. 10. 2024**

**Přítomni:** Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková, Ján Sabo

**Začátek jednání:** 19.10 **Konec jednání:** 21:20

- 1) Výbor má seznam aktuálních dlužníků, se všemi jsme v kontaktu, u některých již hrozí právní postup.
- 2) Ve vchodě 1 u výtahu v garážích se objevila velký průsak vody. Závalu řešíme, souvisí to zjevně s velkými dešti v září.
- 3) Proběhl zápis na seřízení oken, začínáme 21.10., pokud jste se nezapsali a máte ještě zájem, kontaktujte výbor.
- 4) Účetní firma SBD nám zaslala nový vyšší rozpis plateb za služby od roku 2025. Výbor nyní vyhodnocuje situaci na trhu, zda je požadované navýšení v souladu.
- 5) Z technických důvodů se již předdomluvené opravy balkonových povrchů přesouvají na jaro 2025, dotčení vlastníci jsou obeznámeni.
- 6) Blíží se zimní sezóna, případní zájemci o úklid sněhu se mohou přihlásit výboru.

Příští schůze: 12. 11. 2024

Zapsala: Alena Zajíčková