



V Praze dne 29. července 2024

**Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722,
Praha 9 – Hostavice, ze dne 17. 7. 2024**

Přítomni: Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková, Ján Sabo, Miroslav Halamka, Michal Šíř

Začátek jednání: 19.00 **Konec jednání:** 21:30

- 1) Jednání se zúčastnila úsnášeníschopná kontrolní komise, která předložila svoji představu o následující spolupráci. Je zřízen email kontrolnikomise722@gmail.com, kam mohou vlastníci psát své podněty ke kontrole. Existencí kontrolní komise se ruší pravidelné kontrolní dny vyhlašované výborem.
- 2) Na podzim proběhne další fáze opravy balkonových povrchů, v plánu jsou 4 lokace.
- 3) Proběhla změna dodavatele elektrické energie pro odběrné místo „garáž“, což je místo s největší spotřebou. Přešli jsme od PRE k TEDOM.
- 4) Během září/října proběhne plánované seřízení oken v bytech. Termíny budou včas vyvěšeny.
- 5) Výbor zaslal nové přepisy záloh, viz odsouhlasené změny na shromáždění.
- 6) Byly odeslány všechny přeplatky za rok 2023, kromě jednoho případu, který je v řešení.
- 7) Pro plánovanou výměnu oken na společných chodbách chceme mít 3 cenové nabídky, výbor osloví firmy v oboru.
- 8) Stále se objevuje nepořádek u popelnic. Prosíme obyvatele domu o elementární slušnost. Pokud někomu chybí klíč od popelnic, výbor je má k dispozici.

Příští schůze: 27.8. 2024

Zapsala: Alena Zajíčková