



V Praze dne 21. srpna 2023

**Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722,
Praha 9 – Hostavice, ze dne 3. 8. 2023**

Přítomni: Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková, Ján Sabo, Michal Macháček

Začátek jednání: 19.00 **Konec jednání:** 21:00

- 1) Výbor řešil problematiku hlodavců v okolí domu. Po konzultaci s výborem byl majitelem razantně zmenšen břechťan na předzahrádce vedle bývalého kadeřnictví. Stále se domníváme, že právě předzahrádka bývalého kadeřnictví je minimálně jedním z míst, kde se hlodavci ukrývají, a onen břechťan tomu mohl velmi pomáhat. Budou instalovány pasti do veřejně přístupných míst a jedovaté návnady do veřejně nepřístupných míst. Prosíme tedy majitele psů, aby nenechávali své psy navolno v okolí domu.
- 2) Na střeše nad byty ve vchodě 5 byly instalovány 3 sondy, 2 z nich prokázaly vodu. Na základě toho chystáme větší akci na opravu vtoků z nepochozích teras a střech.
- 3) Proběhla plánovaná oprava oken a balkonových dveří ve vchodě 3.
- 4) Byla zahájena oprava vnitrobloku.
- 5) Výbor zkontroloval všechny lavičky, které náležejí k našemu SVJ. Ty, které jsou opravitelné, projdou revitalizací, silně poškozené lavičky nebudou nahrazeny.

Příští schůze: 5.9.2023

Zapsala: Alena Zajíčková