



SVJ Jahodnice 722
U Hostavického potoka č.or. 1, 3, 5, 7 a 9
198 00 Praha 9 – Hostavice

V Praze dne 18. září 2022

POZVÁNKA

na shromáždění Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722,
U Hostavického potoka č. p. 722 č. or. 1, 3, 5, 7 a 9, Praha 9 – Hostavice

Datum konání: **19.10.2022**
Čas konání: 18:00 hod, prezenze od 17:45
Místo konání: Velký sál Hotelu Svornost, Novozámecká 284, Praha 9, PSČ 190 12
Svolavatel: Výbor SVJ

PROGRAM

1. Volba skrutátora a zapisovatele.
2. Zpráva o činnosti výboru, představení realizovaných projektů i plánovaných investic.
3. Schválení účetní závěrky za rok 2021.
4. Navýšení fondu oprav.
5. Ceny energií – aktuální stav a návrhy na úsporná opatření.
6. Volná diskuze.

Pokud se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, delegujte prosím plnou mocí hlasovací právo na souseda, známého či na předsedu výboru, Ing. Davida Vlčka (v posledním případě prosíme o vhození vyplněné a podepsané plné moci do poštovní schránky výboru ve vchodě 1; děkujeme). Podpisy plné moci není třeba notářsky ověřovat. V případě SJM nebo jiného spoluvlastnictví bytové jednotky jsou potřeba podpisy obou/všech spoluvlastníků.

Prezenze účastníků probíhá od 17:45, prosím o dochvilnost, aby schůze mohla v 18:00 začít. Pro ověření totožnosti při prezentaci si s sebou vezměte občanský průkaz.

Seznam vlastníků bude vytvořen na základě výpisu z katastru nemovitostí v týdnu konání shromáždění. Očekáváte-li změnu ve vlastnictví v tomto období, přineste prosím s sebou aktuální výpis z katastru nemovitostí.



V Praze dne 18. září 2022

Návrhy usnesení k navrhovaným bodům jednání dle programu:

a) Volba zapisovatele, skrutátora shromáždění

1. Vytvořením zápisu z průběhu schůze shromáždění se pověřuje nominovaný člen výboru. Nominovaný člen výboru přijímá zodpovědnost za vyhotovení zápisu.

Skrutátorem shromáždění je zvolena společnost Applogic, s.r.o. IČ:26781964.

b) Schválení účetní závěrky za rok 2021

1. Shromáždění schvaluje účetní závěrku našeho SVJ za rok 2021.

c) Navýšení fondu oprav

1. Shromáždění schvaluje navýšení povinné platby do FO na 15 Kč za m2.

d) Úspory energií

1. Případná hlasování dle návrhů přítomných vlastníků.