



V Praze dne 28. června 2021

Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722, Praha 9 – Hostavice, ze dne 22.6.2021

Přítomni: Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková,

Začátek jednání: 19.00 **Konec jednání:** 21:10

- 1) Hlasování o programu (3-0-0, pro-proti-zdržel se) – **schváleno**.
- 2) Výbor hlasoval o novém dodavateli výtahových služeb. Byla vybrána firma VMC výtahy s.r.o. s cenou 12 614 Kč za čtvrtletí, cena je včetně DPH a odborných zkoušek. Hlasování (3-0-0, pro-proti-zdržel se) – **schváleno**
- 3) Vzhledem k lepší se situaci ohledně epidemie by již bylo možné pokračovat v opravě balkonových povrchů. Bohužel ale osvědčená firma AllStar s.r.o (Aleš Starý) již nemá na tyto práce kapacity. Výbor musí poptat novou firmu a realizace příštích balkonů se posouvá.
- 4) Kvůli stále existujícímu problému se špatnou hydroizolací garáže byla instalována krycí plachta nad stáním 816.
- 5) U vchodu 5 bylo objeveno místo s kapající vodou ze stropu. Problém je v nevhodně použitém pozinkovém potrubí TUV. Oprava bude provedena v následujících týdnu.
- 6) Proběhlo silikonování spáry fasády k okenním rámcům z vnějšku bytu č.209, vchod 3. Apelujeme na vlastníky s kontrolou tohoto problému.
- 7) Byly odeslány přeplatky za rok 2020 zpět na účty. Prosíme vlastníky o kontrolu, zda platba došla v pořádku a ve správné výši.
- 8) Je spuštěno korespondenční hlasování. Prosíme o vyplnění archů, které máte v emailu. Na webu **forum.jahodnice722.cz** pobíhá diskuze k tématům.

Příští schůze: 27.7.2021

Zapsala: Alena Zajíčková