



Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722, Praha 9 – Hostavice, ze dne 12.1.2021

Přítomni: Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková,

Začátek jednání: 18:30 **Konec jednání:** 21:30

- 1) Hlasování o programu (3-0-0, pro-proti-zdržel se) – **schváleno.**
- 2) Výbor dostal již druhou stížnost na nízkou teplotu teplé vody. Provedeme tedy měření na místě v průběhu několika hodin a dnů. Výbor nakoupil teploměr, které majitelům bytů zapůjčí. Pokud se prokáže, že skutečně odebíraná voda v daných bytech neodpovídá normám, budeme muset zvýšit teplotu vody na výstupu. To způsobí vyšší náklady na distribuci vody v celém systému.
- 3) Byli jsme upozorněni na vyšší hlučnost větráku v úklidové místnosti (3.p.) ve vchodě 5, proběhla výměn za nový.
- 4) Výbor instaluje krycí folie na okna koláren. Vzhledem k instalaci držáků na kola je nyní více vidět z venku na kola. Děkujeme paní Špačkové za podnět. V kolárně vchodu č.3 byly některé držáky kol vytrženy ze zdi, dojde k novému uchycení. V žádné jiné kolárně v našem bytovém domě takový problém nevznikl!
- 5) Proběhly odečty spotřeb tepla a vody. Děkujeme všem za zasláné údaje mailem nebo do schránky výboru.
- 6) Byla dokončena výměna dveří do vzduchotechniky II, které byly poškozeny autem při parkování.

Příští schůze: 09.02.2021

Zapsala: Alena Zajíčková