



V Praze dne 21. ledna 2020

Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722, Praha 9 – Hostavice, ze dne 14.1.2020

Přítomni: Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková,
Host: Ondřej Rous

Začátek jednání: 19.00 **Konec jednání:** 21:20

- 1) Hlasování o programu (3-0-0, pro-proti-zdržel se) – **schváleno.**
- 2) **Výmalba domu** – na základě výběrového řízení byl jako dodavatel malířských služeb zvolen pan Michal Macek z našeho domu. Termín realizace v měsíci únoru 2020, cca měsíc trvání.
Hlasování o volbě (3-0-0, pro-proti-zdržel se) – **schváleno.**
- 3) Proběhly **odečty spotřeb za rok 2019**. Děkujeme všem, kteří spolupracovali. Byty, které odečet neumožnily, ani nereagují na druhotné výzvy, budou účtovány s pokutou dle vyhlášky.
- 4) **Reklamacce zatékání do garáže** – vzhledem k neplnění smluvních povinností ze strany Skanska, a.s., byl prostřednictvím AK Plavec, vydán platební rozkaz k soudu na částku ve výši 150 000 Kč.
- 5) Avizovaný **výběr dodavatele elektřiny** pro další období bude dořešen v březnu, kdy dostaneme novou nabídku od stávajícího dodavatele PRE. Nabídky od jiných dodavatelů již máme.
- 6) Dne 16.11.2019 se spálil frekvenční měnič vzduchotechniky v garážích, což tehdy způsobilo cca hodinový výpadek proudu. Byl zakoupen a instalován nový v ceně 28.336,99,- Kč.
- 7) Vyhlášíme **kontrolní den na 18.2.2020**. Prosíme případné zájemce o nahlášení se na finance@jahodnice722.cz a to včetně požadovaných okruhů zájmu do 11.2.2020.
- 8) Na základě podnětů obyvatel našeho domu podáme žádost o navýšení počtu košů na psí exkrementy v okolí domu.

Příští schůze: 18.2.2020 od 19 h.

Zapsala: Alena Zajíčková