



V Praze dne 17. listopadu 2019

Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722, Praha 9 – Hostavice, ze dne 11.11.2019

Přítomni: Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková,
Host: Ondřej Rous

Začátek jednání: 19.00 **Konec jednání:** 21:20

- 1) Hlasování o programu (3-0-0, pro-proti-zdržel se) – **schváleno.**
- 2) Výbor dostal nabídku na bezplatné **posouzení stávajících smluv ohledně dodávek energií**, jedná se o projekt výzkumu v rámci dotací EU. Rozhodli jsme se tohoto projektu nezávazně zúčastnit a případné návrhy na změny následně posoudíme.
- 3) V bytě 501 docházelo k **zatékání z terasy**. Provedlo se odkrytí jednotlivých vrstev izolace a následně utěsnění možných míst průsaků. Nyní se stav sleduje.
- 4) Majitelka bytu 209 požádala výbor o schválení **instalace klimatizační jednotky**. Vzhledem k tomu, že návrh instalace splňuje podmínky, aby nedošlo k poškození společných prostor, výbor hlasoval **pro schválení** (3-0-0). Případné škody na fasádě, které by přece jen po instalaci nastaly, jdou na vrub majitele bytu 209.
- 5) Výbor zahájil výběrové řízení na **výmalbu společných prostor**. Chceme oslovit 3 firmy a zvažujeme termín hned v únoru 2020.
- 6) Výbor je v kontaktu kolegy z domu C ohledně **spoluúčasti na revizích hromosvodu**. Ten je umístěný na střeše našeho domu, ale díky svému logicky kruhovému poli působnosti chrání i dům C.
- 7) **Odečty spotřeb za rok 2019** proběhnou 6.1. a 7.1.2020, vždy od 19h do 21h. Připomenutí bude ke konci prosince vyvěšeno na nástěnkách.
- 8) Zájemci o **úklid sněhu v sezoně 2019/2020** se mohou hlásit na vybor@jahodnice722.cz. Vyplácí se 750 Kč za zásah (jeden celkový úklid). Detailní podmínky rádi sdělíme zájemcům osobně.

Příští schůze: leden 2020, termín bude upřesněn.

Zapsala: Alena Zajíčková