



V Praze dne 17. června 2019

Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jahodnice 722, Praha 9 – Hostavice, ze dne 3.6.2019

Přítomni: Lucie Bydžovská, David Vlček, Alena Zajíčková.

Začátek jednání: 20:00 **Konec jednání:** 22:00

1. Během měsíce června bude rozeslán nový předpis záloh platný od července, věnujte tedy prosím pozornost své mailové schránce, případně kontaktujte výbor na finance@jahodnice722.cz.
2. Spor s bývalou účetní firmou paní Leony Němečkové spěje k uzavření, výbor doplatí zadržované paušální platby a protistrana stáhne požadavek na doplacení faktur za sporné služby. Výbor naznal, že případně další soudní tahanice by stály více, než je případný prospěch z dalšího udržování sporu.
3. Skanska – reklamace hydroizolace stropu garáže, jelikož Skanska nedodržela svůj slib do konce května 2019 řádně odstranit a protokolárně předat dílo opravy stropu hydroizolace garáže, bude se výbor SVJ soudit a vymáhat náklady, na které na právní nárok z uzavřené Dohody o narovnání.
4. Proběhla IV. etapa oprav balkónových povrchů v celkové výši 213.698, - Kč, opraveny byly byty 112, 113, 114, 311, 405, 411. Jelikož byly vyčerpány vyčleněné finanční prostředky pro rok 2019, pokračovat se bude další etapou na jaře 2020. Výbor vyzývá vlastníky k předběžnému přihlášení na email vybor@jahodnice722.cz

Příští schůze: koncem července 2019

Zapsala: Alena Zajíčková